



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย โทร.๐๓๔-๙๐๐๗๘๓

ที่ นฐ ๗๓๓๐๒/๑๑๘๘

วันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (ครั้งที่ ๒)

เรียน นายกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย

### เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๐ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนพฤศจิกายน ตามมาตรา ๓๙ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปี ตามมาตรา ๔๔ การแจ้งประเมินภาษี โดยการส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ให้จัดส่งภายในเดือนกุมภาพันธ์ ตามมาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายน ตามมาตรา ๕๒ การผ่อนชำระภาษี งวดที่ ๑ ภายในเดือนเมษายน งวดที่ ๒ ภายในเดือนพฤษภาคม งวดที่ ๓ ภายในเดือนมิถุนายน ตามมาตรา ๖๑ การมีหนังสือแจ้งเดือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ภายในเดือนพฤษภาคม และตามมาตรา ๖๐ การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนมิถุนายน นั้น

### ข้อเท็จจริง

ตามที่กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ รัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล ประกอบกับการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชน รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน จึงให้จังหวัดแจ้งกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ โดยเฉพาะในเรื่องการแจ้งการ

/ประเมินภาษี...

ประเมินภาษี ซึ่งควรมีระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายในกำหนด ๓ เดือน นับแต่วันแจ้งการประเมิน ภาษีตามกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยให้ความเห็นชอบในการขยายกำหนดเวลา ดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

**ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ออกไปอีก ๒ เดือน จากประกาศขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน  
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (ครั้งที่ ๒)**

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยาย เวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการ ประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๒	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๗
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มี ภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดิน สาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๗

**ข้อกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ**

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคสอง กำหนดการต่าง ๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ เมื่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นเป็นการสมควร จะขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลานั้นออกไปเป็นการทั่วไปตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

/ข้อเสนอเพื่อพิจารณา...

### ข้อเสนอเพื่อพิจารณา


เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย เห็นควรดำเนินการ  
ดังนี้


๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.  
๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บ  
รายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น


๒. จัดทำประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม  
จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

๓. มอบหมายให้สำนักปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย ประชาสัมพันธ์ประกาศ  
องค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย  
และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ และเสียงตามสาย

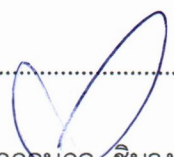
จึงเรียนมาเพื่อทราบ หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมบันทึกข้อความ  
ฉบับนี้ และแจ้งสำนักปลัดดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

  
(นางสาวรุ่งนภา ชาญธนกิจวานิชย์)  
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

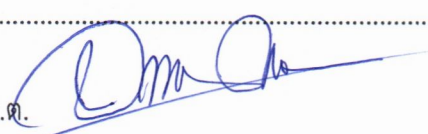
  
(นางหนึ่งนุช จำปาพรหม)  
เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน

  
(นางสาวนฤดี อยู่เต็มสุข)  
พนักงานจัดเก็บรายได้


ความเห็น.....

  
(นางสาวกอบกุล ชินวงษ์ม่วง)  
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็น.....

ว่าที่ ร.ต.   
(จตุพร ศรีสมบูรณ์)  
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย

ความเห็น.....

  
(นายหมอ ทองดอนแอ)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย  
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (ครั้งที่ ๒)

ตามที่ กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ แจ้งว่ารัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบายรัฐบาล ประกอบกับมีการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชน นั้น

รัฐมนตรึว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยาย เวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๒	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๗
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๗

/หากมีข้อสงสัย...

- ๒ -

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย อำเภอ  
กำแพงแสน จังหวัดนครปฐม ในวันและเวลาราชการ หรือโทร. ๐๓๔-๙๐๗๘๓

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายหอม ทองดอนแอ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย



ที่ นฐ ๗๓๓๐๒/๑๑๘๙

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย  
อำเภอกำแพงแสน จังหวัดนครปฐม ๗๓๑๔๐

๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๗

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์การขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ (ครั้งที่ ๒)

เรียน กำนันตำบลดอนข่อย / ผู้ใหญ่บ้าน ทุกหมู่บ้าน / สมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษี  
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยรัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบาย  
รัฐบาล ประกอบกับมีการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.  
๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชน ในด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูก  
สร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อให้  
เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามความใน  
มาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยาย  
กำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยาย เวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการ ประเมินภาษี	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗
๒	การผ่อนชำระภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	(๑) งวดที่ ๑ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗ (๒) งวดที่ ๒ ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗ (๓) งวดที่ ๓ ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๗
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มี ภาษีค้างชำระ	ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๗
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดิน สาขา	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๗	ภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๗

/องค์การบริหาร...

องค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย จึงขอความร่วมมือจากท่าน แจ้งประชาสัมพันธ์การขยาย  
เวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ให้แก่ประชาชนที่อยู่ในความดูแล  
ทราบ

จึงเรียนมาเพื่อทราบและประชาสัมพันธ์การขยายเวลาการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและ  
สิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านด้วยดีเช่นเคย  
ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ



(นายหอม ทองดอนแอ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนข่อย

กองคลัง

โทร. ๐๓๔-๙๐๐๗๘๓